



CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM GIANG
21 Phan Kế Bính, Phường Đa Kao, Quận 1, TP.HCM
Điện thoại: 028. 39100057

Số: 886/22/TBĐG-NG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 07 năm 2022

THÔNG BÁO
V/v: Đấu giá tài sản

- Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 50/22/HĐDV-ĐGTS ngày 25 tháng 07 năm 2022 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang và Công ty Cổ phần Vận tải Đa Phương Thức Vietranstimex.

Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang thông báo tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – Trụ sở: 21 Phan Kế Bính, P Đakao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

2. Người có tài sản: Công ty Cổ phần Vận tải Đa Phương Thức Vietranstimex – 1B Hoàng Diệu, Phường 13, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1, tờ bản đồ số 13, địa chỉ 80 -82 Bạch Đằng, phường Hải Châu I, Q. Hải Châu, Tp. Đà Nẵng, theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA599883, số vào sổ cấp GCN: CT00815 do Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng cấp ngày 06/07/2010, đăng ký cập nhật biến động ngày 22/07/2022.

4. Đặc điểm:

a. Thửa đất:

- Thửa đất số: 01.
- Tờ bản đồ số: 13.
- Địa chỉ: 80-82 Bạch Đằng, P. Hải Châu I, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.
- Diện tích: 276,3 m².
- Hình thức sử dụng: riêng 276,3 m²; chung Không.
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị.
- Thời hạn sử dụng: lâu dài.
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.



b. Công trình xây dựng khác.

- Tên công trình: Nhà văn phòng.
- Hạng mục công trình: nhà văn phòng.
- Diện tích nhà: 2330,5 m².
- Kết cấu chủ yếu: Tường gạch, mái đúc + tôn, sàn đúc, nền gạch men.
- Cấp công trình: cấp 3.
- Số tầng: 9.
- Năm HT xây dựng: 2006.
- Thời hạn sở hữu: lâu dài.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 115.000.000.000 đồng (Viết bằng chữ: Một trăm mười lăm tỷ đồng).

Giá trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT).

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ: Liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản 26/07/2022 đến 17h00 ngày 15/08/2022 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – Trụ sở: 21 Phan Kế Bính, P Đakao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh. Địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, Khu nhà ở Linh Tây, Kp. 1, P Linh Tây, TP.Thủ Đức, Tp.HCM.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/ 1 bộ hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng)

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: trong giờ hành chính các ngày 12/08/2022 đến 17h00 ngày 15/08/2022, xem tại 80-82 Bạch Đằng, P. Hải Châu I, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng. **Thời gian, địa điểm xem hồ sơ pháp lý giấy tờ về tài sản:** Liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản 26/07/2022 đến 17h00 ngày 15/08/2022 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – Trụ sở: 21 Phan Kế Bính, P Đakao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh. Địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, Khu nhà ở Linh Tây, Kp. 1, P Linh Tây, TP.Thủ Đức, Tp.HCM.

8. Thời gian, địa điểm điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản 26/07/2022 đến 17h00 ngày 15/08/2022 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – Trụ sở: 21 Phan Kế Bính, P Đakao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh. Địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, Khu nhà ở Linh Tây, Kp. 1, P Linh Tây, TP.Thủ Đức, Tp.HCM.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Là cá nhân, tổ chức theo quy định, đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá.

9. Tiền đặt trước: 20% so với giá khởi điểm

Thời gian, phương thức đóng tiền đặt trước: tiền đặt trước được thực hiện bằng bảo lãnh ngân hàng, được Công ty Cổ phần Vận tải Đa Phương Thức Vietranstimex chấp thuận, nội dung thư bảo lãnh phải được Công Ty đấu giá Hợp danh Nam Giang đồng ý hoặc nộp bằng hình thức chuyển khoản. Thời gian nộp trong giờ hành chính các ngày 15/08/2022; ngày 16/08/2022 và ngày 17/08/2022 (trừ trường hợp Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang và người tham gia đấu giá có thỏa thuận khác).

10. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: lúc 14h00 ngày 18/08/2022 tại 224 Điện Biên Phủ, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

11. Hình thức đấu giá và phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

12. Địa chỉ liên hệ:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Giang – Trụ sở: 21 Phan Kế Bính, P Đakao, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh. Địa chỉ liên hệ: số 25 đường D3, Khu nhà ở Linh Tây, Kp. 1, P Linh Tây, thành phố Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 39100057.

- Công ty Cổ phần Vận tải Đa Phương Thức Vietranstimex – 1B Hoàng Diệu, Phường 13, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh. Điện thoại: 028 3826 3621

Lưu ý:

Thông báo này thay cho thư mời tham dự đấu giá, nếu không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước chúng tôi sẽ thông báo sau./.

Nơi nhận:

- Công ty CP Vận tải Đa Phương Thức Vietranstimex;
- Khách hàng đăng ký mua đấu giá;
- Niêm yết;
- Đăng báo;
- Lưu:VT, PNV.

